

# A. S. L. D. M.

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU DOMAINE DE MONTMELIAN

33 Rue des Étangs - 95470 SAINT-WITZ - Tél : 01 34 68 45 29

Email : asldm.secretariat@gmail.com

Site Internet : <http://asldm.neowordpress.fr>

## PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU MARDI 18 AVRIL 2023

### ORDRE DU JOUR :

1. Désignation du Président, du Secrétaire et des 2 scrutateurs de séance - Quorum
2. Examen de la Réalisation 2022 et du Budget Prévisionnel 2023
3. Renouvellement des membres du Bureau de l'ASLDM
4. Présentation des projets d'extension proposés par les propriétaires du Domaine
5. Questions diverses
6. Réponses aux questions écrites

#### **1 - Désignation du Président, du Secrétaire et des 2 scrutateurs - Quorum**

<b>1<sup>er</sup> Vote</b>	<b>Président de séance</b>	Marie-Hélène DAUPTAIN	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>2<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>Secrétaire</b>	Daniel GAMELON	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>3<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>Scrutateurs</b>	Amandine TOUPET et Philippe POIDEVIN	<b>POUR à l'unanimité</b>

Le quorum (390/4 ou le quart des propriétaires) 98 est largement atteint avec 193 propriétaires présents ou représentés (94 propriétaires présents et 99 propriétaires représentés). L'Assemblée Générale Ordinaire peut valablement délibérer.

Début de séance à 20H45

Marie-Hélène Dauplain, Présidente en exercice de l'ASLDM, remercie les propriétaires présents de leur présence et souhaite la bienvenue aux nouveaux propriétaires.

#### **2 - Examen de la Réalisation 2022 et du Budget prévisionnel 2023 présentés par Fabienne GRU**

**Budget = 154 050 € réalisé 111 957€ (-42 093€)**

La covid a empêché les animations pendant 2 ans et en 2022 on a voulu recréer un lien : 2 concerts 6 321 €  
dépassement de 1 641 €

La piscine mi-mai à mi-septembre a dû fermer 2 jours puis 14 jours pour fuites importantes

**Le total des charges de fonctionnement s'élève à 132 427 € pour un budget de 146 758 € (- 14 331 €)**

- Frais d'animation 6 321 €

- Economie 6 583 € sur les charges salariales piscine, absence de surveillant de baignade en mai

les dépenses liées à la piscine se sont élevées au total à 62 407 € pour un budget de 72 000 € (- 9 593 €)

**Le total des dépenses d'investissements s'est élevé à 15 037 € prévu 42 800 € (+ 27 763 €)**

Budget 35 000 € prévu pour la réfection court n°3, dépensé 2 983 €, mi-mai un nouveau prestataire débutera le chantier

- Mise en réserve investissement 7 800 € soit 20 €/maison

Les comptes de 2022 se soldent donc par un EXCEDENT exceptionnel de 42 093 € du fait du chantier du tennis non effectué

#### **Bilan au 31/12/2022**

Au 31/12/2021 : Les réserves s'élèvent à 25 433 €

**4<sup>ème</sup> Vote** Réalisation budgétaire 2022  
Approbation des comptes et quitus au Bureau pour les comptes 2022  
Voté à l'unanimité

**5<sup>ème</sup> Vote** Affectation Résultat 2022 : Excédent de 42 093 €  
Imputation au budget 2023 (en réduction du montant des charges de 2023)  
Vote à l'unanimité

**BUDGET 2023** : nous vous proposons un budget de 161 070 € soit 413 € par maison. Le total des dépenses de fonctionnement sera de 150 550 € (augmentation de presque tous les postes), un seul concert et galette des rois,

L'année 2023 sera marquée par des augmentations à tous les postes. Côté économies, le temps d'ouverture de la piscine sera légèrement réduit, la température de l'eau du bassin passera de 27° à 26°

**Le total des frais d'investissement est prévu à 52 613 €**

35 000 € reprise de la réfection du court n°3 + 8000 € remplacement d'une partie de la haie de thuyas + 9 750 € de mise en réserve soit 25 € par maison.

La reprise de la totalité de l'excédent 2022 soit 42 093 € viendra en diminution du total des charges.

**Bilan prévisionnel 2023** : Réserve à 35 183 € (25 433 € + 9 750€)

**6<sup>ème</sup> Vote** Approbation Budget 2023 de 161 070 €  
Charges 2023 = 413 € / maison à régler au plus tard pour le 30 juin  
POUR : 191 voix Résolution adoptée à la majorité absolue (1 abstention, 1 contre)

### 3 - Renouvellement des membres du Bureau

3 membres sortants Marie-Hélène Dauptain, Jean-Michel Debczak, Patrick Guyard se représentent  
Monsieur Stéphane Mouret et Madame Françoise Lambert ne se représentent pas.

3 nouveaux membres à élire

<b>7<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>Mme Marie-Hélène DAUPTAIN</b>	<b>POUR à la majorité (1 abstention)</b>
<b>8<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>M. Jean-Michel DEBCZAK</b>	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>9<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>M. Patrick GUYARD</b>	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>10<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>M. Philippe POIDEVIN</b>	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>11<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>M. Geoffroy DARBON</b>	<b>POUR à l'unanimité</b>
<b>12<sup>ème</sup> Vote</b>	<b>M. Youness EL HAMMOUYI</b>	<b>POUR à la majorité (6 contre)</b>

### 4 - Présentation des projets d'extension

#### Diaporama préparé et présenté par Jonathan RAIMBAULT

##### **4.1 Projet BOGHOSSIAN**

Construction d'un abri de jardin (18m<sup>2</sup>) sur une maison type Acajou, accord des voisins ayant une vue directe sur le projet

Avis favorable du Bureau ASLDM

**13<sup>ème</sup> Vote** Approbation du projet de Mr Boghossian - lot 190  
POUR : 193 voix Résolution adoptée à l'unanimité  
ABSTENTION : 0 voix  
CONTRE : 0 voix

#### 4.2 Travaux TARABAY

Modification de façade déjà effectuée, non conforme, refusée en l'état.

Mr Tarabay s'engage à déplacer sa nouvelle fenêtre aux dimensions de celle existante à droite de sa porte d'entrée et de construire un garage en remplacement de celui supprimé (devenu une pièce)

**14<sup>ème</sup> Vote**      **Approbation de l'engagement de Mr TARABAY- lot 169 (preuves avec photos à l'appui)**  
POUR            : 187 voix      Résolution adoptée à la majorité sous condition de dépôt de plans  
ABSTENTION : 0 voix  
CONTRE        : 6 voix      (GUILLOT-SPAC-BOURDIN Annie-JOUSSEIN-GRUOT-MARTINOT)

#### 4.3 Projet FITOUSSI

Mr Fitoussi a obtenu l'accord de l'AG l'an dernier pour une extension de sa maison type Acajou pour 40 m<sup>2</sup> à droite de son garage. Cette année il souhaite construire en plus un abri de jardin à l'opposé (16m<sup>2</sup>)

Avis favorable du bureau

**15<sup>ème</sup> Vote**      **Approbation du projet de Mr FITOUSSI - lot 218**  
POUR            : 185 voix      Résolution adoptée à la majorité  
ABSTENTION : 0 voix  
CONTRE        : 8 voix      (GUILLOT-SPAC-BOURDIN Annie-JOUSSEIN-GRUOT-MARTINOT-  
BERNHARD-LAVERNHE)

#### 4.4 Projet EL HAMMOUYI

Construction d'une extension (20m<sup>2</sup>) contre le pignon Sud sur une maison type Oranger, projet identique déjà accordé en AG

Avis favorable du bureau

**16<sup>ème</sup> Vote**      **Approbation du projet de Mr EL HAMMOUYI - lot 171**  
POUR            : 193 voix      Résolution adoptée à l'unanimité  
ABSTENTION : 0 voix  
CONTRE        : 0 voix

#### 4.5 Construction Mr LACHENS

Construction déjà effectuée. Il s'agit d'un chalet en bois à toit plat construit dans le jardin non accolé à la maison, non conforme

Avis défavorable du bureau

**17<sup>ème</sup> Vote**      **Approbation de la construction de Mr LACHENS - lot 166**  
POUR            : 94 voix  
ABSTENTION : 1 voix  
CONTRE        : 98 voix      (les propriétaires ayant voté contre ce projet sont listés en annexe)  
**Résolution rejetée à la majorité**

### 5 - DIVERS

#### Lot n° 16 - 46 rue des Treize Saules

Marie-Hélène Dauptain précise que ce Monsieur a fait n'importe quoi au mépris de toutes ses obligations et sans aucune autorisation : un abri de piscine démesuré, une clôture opaque autour de sa propriété, un jardin avec des modifications de niveau. La mairie a constaté la non-conformité de l'ensemble du lot et envisage des poursuites.

Françoise Lambert s'est occupée avec un soin tout particulier et beaucoup de travail de tous les fichiers informatiques (mises à jour, créations de nouveaux fichiers...). Elle a déterminé nos besoins pour le choix du renouvellement de l'équipement informatique.

Elle présente ses recherches :

- la signature électronique, avec test de 8 différents logiciels, aucun ne convient à notre fonctionnement (devis de 1200 € à 600 €)
- la lettre recommandée électronique (LRE), pour l'envoi des convocations et PV d'AG, en remplacement du passage des membres du bureau : aspect réglementaire à étudier, plus obligation d'obtenir le consentement de chacun (une douzaine de propriétaires n'ont pas internet). Coût par envoi 4,20 € x 2 par maison à ajouter aux charges.
- le vote par correspondance sur formulaire récapitulatif, la convocation devra contenir tous les documents utiles à la décision du vote, ils sont visionnés en AG (photos, plans...).

Finalement aucune de ces solutions ne peuvent s'appliquer simplement à l'ASLDM.

**Stéphane Mouret** ne souhaite pas renouveler son mandat après 36 ans de bons et loyaux services, applaudissements

Il présente un budget Espaces Verts stable pour l'entretien, ou après un appel d'offre ouvert, la Sté SD Concept Garden (ex Dherbecourt) reste très compétitive. Toutefois, certains arbres sont morts et devront être remplacés.

La haie de la piscine sera replantée durant l'hiver prochain pour un montant de 8000 €

Le Tennis n° 3 sera refait en béton poreux dès le mois de mai prochain.

Il est rappelé quelques recommandations et règles à respecter pour le confort de tous :

- La taille régulière des haies sur les passages piétons
- La gestion de sortie des poubelles
- Les horaires régissant les bruits mécaniques et autres
- Les parkings des voitures
- Les déjections canines
- L'entretien général des maisons en respectant le Cahier des Charges...

**Xavier Lanctuit présente son budget animation**

Objectif : Créer et maintenir des liens entre les propriétaires du Domaine. Mieux vivre ensemble.

Concerts avec Buffet (Didier DEROUBAIX). No Name le 21 mai 2022 et Swim Summer Swim le 25 juin 2022.

Prochain concert No Name le 10 juin 2023

**Commission sécurité** - Pas de budget dédié

Objectif : Contribuer à l'amélioration de la sécurité des personnes et des biens pour les habitants du Domaine de Montmélian et ceci en parfaite coordination avec toutes les autorités impliquées.

Rappel : Sécurité wézienne 06 86 86 26 20, Gendarmerie de Fosses 01 34 72 10 20. Signaler vos absences en Mairie

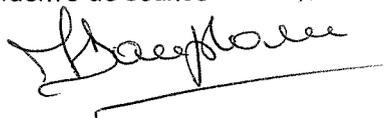
Xavier Lanctuit passe en revue les éventuelles possibilités de limitation d'accès de l'espace vert ASLDM : portillon à vantail, barrière levante ou à chaîne, borne télescopique...

**Informations diverses** : ventes de maisons du Domaine (en 2022 : 13 maisons se sont vendues).

Fin de séance à 23h30 avec le traditionnel pot de l'amitié préparé par notre secrétaire Béatrice Demolder.

Mr Daniel GAMELON  
Secrétaire de séance

Marie-Hélène DAUPTAIN  
Présidente de séance



N'oubliez pas le site ASLDM : <http://asldm.neowordpress.fr/> (taper ASLDM St Witz dans votre navigateur). Indispensable pour les news (concerts, évènements...), les horaires de la piscine, les petites annonces, les documents (Statuts & Cahier des Charges), les convocations & PV d'AG...

ASLDM	Réalisé	Réalisé	Réalisé	2022			2023	Commentaires
	2019	2020	2021	Budget	Réalisé	Ecart R-B	Budget	
<b>BUDGET - ADMINISTRATIF</b>								
<b>A - CHARGES SALARIALES</b>								
Secrétariat	16 658	18 262	19 601	20 190	20 221	31	21 300	Augmentation estimée à 5%
Entretien et nettoyage Club-House	3 494	3 715	4 006	4 130	4 263	133	4 500	Augmentation estimée à 5%
	<b>20 151</b>	<b>21 977</b>	<b>23 607</b>	<b>24 320</b>	<b>24 484</b>	<b>164</b>	<b>25 800</b>	
<b>B - AUTRES CHARGES</b>								
Produits d'entretien et nettoyage	886	736	429	900	830	-70	900	
Electricité, chauffage du Club-House	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	0	3 000	
Assurances	2 807	2 994	3 541	3 848	3 848	0	4 200	Augmentation prévue à 8% (8,7%en 2022)
Avocats, frais de justice et d'huissiers	0	0	566	1 500	369	-1 131	1 500	Budget Standard
Impôts et taxes	7 154	7 303	7 757	8 150	8 275	125	8 800	Augmentation prévue à 6% (2022=6,7%)
Frais d'animation	5 611	342	173	4 680	6 321	1 641	4 680	Budget Standard : 12€ par maison
Postes, téléphone et Internet	965	884	949	1 000	884	-116	1 000	Budget Standard
Fournitures de bureau	485	318	474	500	226	-274	500	Budget Standard
Equipped de bureau et photocopieur	2 679	2 497	2 039	2 080	2 232	152	2 300	+10% budget 2022
Contrats de maintenance et Alarme	3 114	2 306	2 020	3 060	2 413	-647	3 500	Socotec +1000
Services bancaires	195	227	239	250	238	-12	250	
Divers	172	202	278	280	432	152	500	
	<b>27 069</b>	<b>20 809</b>	<b>21 465</b>	<b>29 248</b>	<b>29 068</b>	<b>-180</b>	<b>31 130</b>	
<b>TOTAL ADMINISTRATIF</b>	<b>47 221</b>	<b>42 787</b>	<b>45 072</b>	<b>53 568</b>	<b>53 552</b>	<b>-16</b>	<b>56 930</b>	6%
<b>BUDGET BATIMENTS</b>								
Travaux, entretien, réfections diverses	4 262	1 641	2 830	3 600	3 457	-143	3 600	
Divers	916	447	330	1 600	946	-654	1 600	
<b>TOTAL BATIMENTS</b>	<b>5 178</b>	<b>2 088</b>	<b>3 160</b>	<b>5 200</b>	<b>4 403</b>	<b>-797</b>	<b>5 200</b>	Budget Standard
<b>BUDGET ESPACES VERTS</b>								
Entretien : tontes, tailles...	12 295	10 032	10 182	10 490	10 488	-2	14 000	
Plantations	27	2 217	3 454	3 560	1 994	-1 566	2 000	
<b>TOTAL ESPACES VERTS</b>	<b>12 322</b>	<b>12 250</b>	<b>13 636</b>	<b>14 050</b>	<b>12 482</b>	<b>-1 568</b>	<b>16 000</b>	28%
<b>BUDGET TENNIS / BOULES</b>								
Entretien, réfections diverses	1 404	1 404	1 404	1 600	1 404	-196	2 000	
Divers	0	34	28	400	247	-153	400	
<b>TOTAL TENNIS / BOULES</b>	<b>1 404</b>	<b>1 438</b>	<b>1 432</b>	<b>2 000</b>	<b>1 651</b>	<b>-349</b>	<b>2 400</b>	
<b>BUDGET PISCINE</b>								
<b>A - CHARGES SALARIALES</b>								
Maîtres nageurs	26 279	11 556	24 080	31 500	27 728	-3 772	33 100	1 MNS + 1 surveillant de baignade sur 3,5 mois +5%
Contrôle entrées	2 280	6 362	7 141	10 200	7 390	-2 810	7 700	1 vigile
	<b>28 559</b>	<b>17 918</b>	<b>31 221</b>	<b>41 700</b>	<b>35 117</b>	<b>-6 583</b>	<b>40 800</b>	
<b>B - ENERGIE</b>								
Electricité, gaz	10 467	5 705	9 331	10 270	10 166	-104	11 700	Augmentation estimée à 15%
Eau	7 780	6 511	7 270	7 570	7 709	139	8 500	Augmentation estimée à 9%
	<b>18 247</b>	<b>12 216</b>	<b>16 601</b>	<b>17 840</b>	<b>17 875</b>	<b>35</b>	<b>20 200</b>	
<b>C - ENTRETIEN EQUIPEMENT</b>								
Travaux divers	1 367	1 757	732	1 500	2 397	897	1 500	Budget Standard
Maintenance technique	500	500	500	500	500	0	500	Budget Standard
Matériels (robot, bache...)	2 542	3 825	3 116	2 500	2 109	-391	2 500	Budget Standard
Produits chimiques	2 926	2 148	3 010	3 290	3 092	-198	3 500	Augmentation estimée à 10%
	<b>7 335</b>	<b>8 230</b>	<b>7 358</b>	<b>7 790</b>	<b>8 098</b>	<b>308</b>	<b>8 000</b>	
<b>D - DIVERS PISCINE</b>								
Mobilier piscine	2 172	0	22	1 600	93	-1 507	1 600	Budget Standard
Pharmacie, oxygène, analyse de l'eau	1 844	2 063	1 814	2 100	977	-1 123	1 000	Fin des analyses ARS
Divers	1 587	238	262	970	246	-724	500	
	<b>59 743</b>	<b>40 665</b>	<b>57 278</b>	<b>72 000</b>	<b>62 407</b>	<b>-9 593</b>	<b>72 100</b>	16%
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>125 868</b>	<b>99 227</b>	<b>120 578</b>	<b>146 818</b>	<b>134 495</b>	<b>-12 323</b>	<b>152 630</b>	13%
Plus Values Placements(-)	-154	-75	-64	-60	-68	-8	-80	
Charges(+) et Produits(-) exceptionnels	-620	0	-1 172	0	-2 000	-2 000	-2 000	Mise à disposition+Dons Club-House
<b>TOTAL FONCTIONNEMENT</b>	<b>125 094</b>	<b>99 151</b>	<b>119 342</b>	<b>146 758</b>	<b>132 427</b>	<b>-14 331</b>	<b>150 550</b>	13%
	321 €	254 €	306 €	376 €	340 €		386 €	
<b>GROS ENTRETIEN / GROS TRAVAUX</b>								
							-137	Arrondi Budget 2023
Remplacement Informatique Bureau	0	0	0	0	2 394	2 394		
Révision système entrée piscine	1 285	0	0	0	0	0		
Refection du court de tennis N°3	0	0	0	35 000	2 983	-32 017	35 000	Reprise des travaux par new société
Recherche/Réparation de fuites Piscine	3 033	6 390	3 000	0	1 860	1 860		
Réfection Haie Piscine	0	0	0	0	0	0	8 000	Remplacement de tous les tuyaux de la Haie Piscine
Agrandissement 2 plages pataugeoire	0	0	0	0	0	0		
Remplacement des 3 Bâches Piscine	0	0	2 882	0	0	0		
Mise en réserve Investissements	7 800	7 800	7 800	7 800	7 800	0	9 750	20€ par Maison passe à 25€ par Maison en 2023
Remplacement Conduite eau de ville	500	9 094	0	0	0	0		
	<b>12 618</b>	<b>23 284</b>	<b>13 682</b>	<b>42 800</b>	<b>15 037</b>	<b>-27 763</b>	<b>52 613</b>	
	32 €	60 €	35 €	110 €	39 €		135 €	
<b>TOTAL DEPENSES NETTES</b>	<b>137 712</b>	<b>122 435</b>	<b>133 024</b>	<b>189 558</b>	<b>147 464</b>	<b>-42 094</b>	<b>203 163</b>	38%
	353 €	314 €	341 €	486 €	378 €		521 €	
Reprise de Réserves	0	0	-20 305	-35 506	-35 506	0	-42 093	Financement par reprise excédent 2022 (42093)
<b>TOTAL DEPENSES NETTES</b>	<b>137 712</b>	<b>122 435</b>	<b>112 719</b>	<b>154 050</b>	<b>111 957</b>	<b>-42 093</b>	<b>161 070</b>	44%
Appel de Charges par Maison	353 €	314 €	289 €	395 €	287 €	-108 €	413 €	

ANNEXE : RESULTATS DU VOTE N° 17 - CONSTRUCTION LACHENS lot 166

lot	Propriétaires	Présent/Représenté	VOTE LACHENS
134	ABO EL HASSAM	REPRESENTÉ	CONTRE
70	AZOULAY	REPRESENTÉ	CONTRE
220	BC IMAD-BAKCHICH	REPRESENTÉ	CONTRE
60	BENHAMOU	REPRESENTÉ	CONTRE
357	BENSAADA	REPRESENTÉ	CONTRE
91	BERTON	PRESENT	CONTRE
117	BOCQUET-GUILLOT	REPRESENTÉ	CONTRE
190	BOGHOSSIAN	REPRESENTÉ	CONTRE
72	BOUK Dominique	REPRESENTÉ	CONTRE
360	BOULADOUX	REPRESENTÉ	CONTRE
102	BOURJIN Annie	REPRESENTÉ	CONTRE
335	BRAHMI Marie-Françoise	PRESENT	CONTRE
294	BRZAKOWSKI	REPRESENTÉ	CONTRE
352	BUFFARD LOISEL Patricia	PRESENT	CONTRE
233	CARDONNELLE	PRESENT	CONTRE
227	CASTEL	PRESENT	CONTRE
196	CATINAUD	REPRESENTÉ	CONTRE
160	CLERO Magalie	REPRESENTÉ	CONTRE
284	CONTI	REPRESENTÉ	CONTRE
179	COUTURE	PRESENT	CONTRE
237	DAUPTAIN	PRESENT	CONTRE
47	DEBZAK	REPRESENTÉ	CONTRE
49	DESMILLIER	REPRESENTÉ	CONTRE
302	DIOT Marie-Françoise	REPRESENTÉ	CONTRE
317	DOMINGUEZ	PRESENT	CONTRE
136	DORÉY-MARLOT	REPRESENTÉ	CONTRE
176	DOS RES-GONCALVES	REPRESENTÉ	CONTRE
98	DREVILLE	REPRESENTÉ	CONTRE
23	DUBOIS	REPRESENTÉ	CONTRE
241	DUFETELLE Monique	REPRESENTÉ	CONTRE
350	DUSSUCHAL Evelyne	PRESENT	CONTRE
122	ERGSILJAKAR	REPRESENTÉ	CONTRE
165	FERTE Philippe	PRESENT	CONTRE
58	FALON	REPRESENTÉ	CONTRE
218	FITOUSSI	REPRESENTÉ	CONTRE
121	FONTAIN	PRESENT	CONTRE
90	FOUSSARD Amaud	PRESENT	CONTRE
79	FOUSSARD Dominique	PRESENT	CONTRE
195	GAMELON	PRESENT	CONTRE
8	GOUITT	REPRESENTÉ	ABSTENTION
109	GRU	PRESENT	CONTRE
271	GREMILLON Françoise	PRESENT	CONTRE
307	GRUOT	REPRESENTÉ	CONTRE
39	GUBERT-PARON	PRESENT	CONTRE
97	GUILAUME Pierre Noël	PRESENT	CONTRE
175	GOYARD	PRESENT	CONTRE
185	HAZAN	PRESENT	CONTRE
335	HERRANZ Josée	REPRESENTÉ	CONTRE
204	HERRMANN Christine	REPRESENTÉ	CONTRE
140	HOSDAIN	PRESENT	CONTRE
108	IMIOLA	REPRESENTÉ	CONTRE
390	JEAN	REPRESENTÉ	CONTRE
136	JOUSSEN	REPRESENTÉ	CONTRE
313	JUMENTIER Dominique	REPRESENTÉ	CONTRE
351	KAMERBECK	PRESENT	CONTRE
118	LACHEVRE	REPRESENTÉ	CONTRE
120	LAMBERT Claude	REPRESENTÉ	CONTRE
332	LAUGEL	REPRESENTÉ	CONTRE
305	LAVERNE Sylvie	PRESENT	CONTRE
69	LAVILLE Philippe	REPRESENTÉ	CONTRE

ANNEXE : RESULTATS DU VOTE N° 17 - CONSTRUCTION LACHENS lot 166

lot	Propriétaires	Présent/Représenté	VOTE LACHENS
374	LECLAIRE Chantal	REPRESENTÉ	CONTRE
314	LEFONDRE Rémy	REPRESENTÉ	CONTRE
373	LENDR	REPRESENTÉ	CONTRE
138	MAAMOURI	REPRESENTÉ	CONTRE
340	MALLU	REPRESENTÉ	CONTRE
291	MAARGARITTA	REPRESENTÉ	CONTRE
129	MARTINOT	REPRESENTÉ	CONTRE
214	MESARD	PRESENT	CONTRE
21	MORBRE-BOILEUX	PRESENT	CONTRE
260	MOUMEN	PRESENT	CONTRE
239	MOURET	PRESENT	CONTRE
45	MURZYN	PRESENT	CONTRE
187	NICHANIAN	REPRESENTÉ	CONTRE
191	PAMART-THOUVENOT	REPRESENTÉ	CONTRE
99	PARAVELLE	REPRESENTÉ	CONTRE
41	PANVE	REPRESENTÉ	CONTRE
119	PIERSON Claude	REPRESENTÉ	CONTRE
358	PINTOUT Mathieu	REPRESENTÉ	CONTRE
73	PIREZ-DE VICHET	REPRESENTÉ	CONTRE
238	PITARD-TOUET	REPRESENTÉ	CONTRE
348	PORET	REPRESENTÉ	CONTRE
247	PORTE	REPRESENTÉ	CONTRE
280	POULTIER Gisèle	REPRESENTÉ	CONTRE
338	PRIETRE	PRESENT	CONTRE
344	RAIMBAULT	PRESENT	CONTRE
7	RATIER Eric	REPRESENTÉ	CONTRE
278	ROUSSEAU J-François	PRESENT	CONTRE
197	ROUSSEAU	REPRESENTÉ	CONTRE
268	SCHNEIDER-BIGE	PRESENT	CONTRE
46	SCHOUBERT-PASCAUD	REPRESENTÉ	CONTRE
205	SECONNE	PRESENT	CONTRE
343	SERRE-GAVRILLUC	REPRESENTÉ	CONTRE
57	SPAC	PRESENT	CONTRE
221	TOUPET	PRESENT	CONTRE
128	VANDERSTIGEL	REPRESENTÉ	CONTRE
233	VINCENT	REPRESENTÉ	CONTRE
328	WEGS-PINTOUT	PRESENT	CONTRE
288	ZANODOS Chantal	REPRESENTÉ	CONTRE
183	ZORGATI	REPRESENTÉ	CONTRE

# A. S. L. D. M.

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU DOMAINE DE MONTMELIAN

33 Rue des Etangs - 95470 SAINT-WITZ

Tél. : 01.34.68.45.29

Email : [asldm.secretariat@gmail.com](mailto:asldm.secretariat@gmail.com) - Site Internet : <http://asldm.neowordpress.fr/>

## Composition du Bureau ASLDM au 21 avril 2023

PRESIDENT

Jean-Michel DEBCZAK

VICE-PRESIDENTE

Marie-Hélène DAUPTAIN

SECRETAIRE

Dany ROUSSEAU

TRESORIERE

Fabienne GRU